



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 08.11.2024. 10:00

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335240, CENTAR

Broj ZK uložka: 6471

Broj zadnjeg dnevnika: Z-53613/2024  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 30, 37, 38, 65, 70, 71, 72, 73, 82, 100, 101 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4765/1	DVORIŠTE I STAMBENO POSLOVNA ZGRADA 120, PETROVA ULICA 120, ZAGREB			1508	
		DVORIŠTE			747	
		STAMBENO POSLOVNA ZGRADA 120, PETROVA ULICA 120, ZAGREB			761	
		UKUPNO:			1508	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
30. Suvlasnički dio: 27/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30) parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 1/1 u podrumu 1 objekta u površini od 8,57 m2 u nacrtu označeno svjetlo plavom bojom JUST-GRADITELJSTVO D.O.O., DUŽICE BR. 28, ZAGREB		
30.2	Zaprimljeno 18.01.2019.g. pod brojem Z-3092/2019  Prvenstveni red upisa: Z-12234/2018  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovne oznake broj St-895/2013-76 od 26.02.2018. i rješenja poslovne oznake broj St-895/2013-9 od 07.11.2014 nad stečajnim dužnikom JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. OIB 57303316329	na 30 (30.1)
37. Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37) parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 8/1 u podrumu1 objekta u površini od 7,56 m2 u nacrtu označeno tamno plavom bojom JUST-GRADITELJSTVO D.O.O., DUŽICE BR. 28, ZAGREB		

## POSEBNI IZVADAK

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
37.2	Zaprimljeno 18.01.2019.g. pod brojem Z-3092/2019  Prvenstveni red upisa: Z-12234/2018  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovne oznake broj St-895/2013-76 od 26.02.2018. i rješenja poslovne oznake broj St-895/2013-9 od 07.11.2014 nad stečajnim dužnikom JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. OIB 57303316329	na 30 (30.1), 36 (36.1), 37 (37.1)
<b>38. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38)</b> <b>parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 9/1 u podrumu 1 objekta u površini od 7,32 m2 u nacrtu označeno crvenom bojom</b> <b>JUST-GRADITELJSTVO D.O.O., DUŽICE BR. 28, ZAGREB</b>		
38.2	Zaprimljeno 18.01.2019.g. pod brojem Z-3092/2019  Prvenstveni red upisa: Z-12234/2018  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovne oznake broj St-895/2013-76 od 26.02.2018. i rješenja poslovne oznake broj St-895/2013-9 od 07.11.2014 nad stečajnim dužnikom JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. OIB 57303316329	na 30 (30.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1)
<b>65. Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65)</b> <b>parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 11/2 u podrumu 2 objekta u površini od 7,90 m2 u nacrtu označeno zelenom bojom</b> <b>JUST-GRADITELJSTVO D.O.O., DUŽICE BR. 28, ZAGREB</b>		
65.2	Zaprimljeno 18.01.2019.g. pod brojem Z-3092/2019  Prvenstveni red upisa: Z-12234/2018  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovne oznake broj St-895/2013-76 od 26.02.2018. i rješenja poslovne oznake broj St-895/2013-9 od 07.11.2014 nad stečajnim dužnikom JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. OIB 57303316329	na 30 (30.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 58 (58.1), 65 (65.1)
<b>70. Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70)</b> <b>parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 16/2 u podrumu 2 objekta u površini od 8,21 m2 u nacrtu označeno žutom bojom</b> <b>JUST-GRADITELJSTVO D.O.O., DUŽICE BR. 28, ZAGREB</b>		
70.2	Zaprimljeno 18.01.2019.g. pod brojem Z-3092/2019  Prvenstveni red upisa: Z-12234/2018  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovne oznake broj St-895/2013-76 od 26.02.2018. i rješenja poslovne oznake broj St-895/2013-9 od 07.11.2014 nad stečajnim dužnikom JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. OIB 57303316329	na 30 (30.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 58 (58.1), 65 (65.1), 70 (70.1)
<b>71. Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71)</b> <b>parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 17/2 u podrumu 2 objekta u površini od 8,25 m2 u nacrtu označeno zelenom bojom</b> <b>JUST-GRADITELJSTVO D.O.O., DUŽICE BR. 28, ZAGREB</b>		

## POSEBNI IZVADAK

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
71.2	Zaprimljeno 18.01.2019.g. pod brojem Z-3092/2019  Prvenstveni red upisa: Z-12234/2018  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovne oznake broj St-895/2013-76 od 26.02.2018. i rješenja poslovne oznake broj St-895/2013-9 od 07.11.2014 nad stečajnim dužnikom JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. OIB 57303316329	na 30 (30.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 58 (58.1), 65 (65.1), 70 (70.1), 71 (71.1)
<b>72. Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-72)</b> <b>parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 18/2 u podrumu 2 objekta u površini od 8,25 m2 u nacrtu označeno crvenom bojom</b> <b>JUST-GRADITELJSTVO D.O.O., DUŽICE BR. 28, ZAGREB</b>		
72.2	Zaprimljeno 18.01.2019.g. pod brojem Z-3092/2019  Prvenstveni red upisa: Z-12234/2018  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovne oznake broj St-895/2013-76 od 26.02.2018. i rješenja poslovne oznake broj St-895/2013-9 od 07.11.2014 nad stečajnim dužnikom JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. OIB 57303316329	na 30 (30.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 58 (58.1), 65 (65.1), 70 (70.1), 71 (71.1), 72 (72.1)
<b>73. Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73)</b> <b>parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 19/2 u podrumu 2 objekta u površini od 8,21 m2 u nacrtu označeno žutom bojom</b> <b>JUST-GRADITELJSTVO D.O.O., DUŽICE BR. 28, ZAGREB</b>		
73.2	Zaprimljeno 18.01.2019.g. pod brojem Z-3092/2019  Prvenstveni red upisa: Z-12234/2018  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovne oznake broj St-895/2013-76 od 26.02.2018. i rješenja poslovne oznake broj St-895/2013-9 od 07.11.2014 nad stečajnim dužnikom JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. OIB 57303316329	na 30 (30.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 58 (58.1), 65 (65.1), 70 (70.1), 71 (71.1), 72 (72.1), 73 (73.1)
<b>82. Suvlasnički dio: 31/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-82)</b> <b>parkiralište u podzemnoj garaži oznake PGM 28/2 u podrumu 2 objekta u površini od 9,82 m2 u nacrtu označeno zelenom bojom</b> <b>JUST-GRADITELJSTVO D.O.O., DUŽICE BR. 28, ZAGREB</b>		
82.2	Zaprimljeno 18.01.2019.g. pod brojem Z-3092/2019  Prvenstveni red upisa: Z-12234/2018  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovne oznake broj St-895/2013-76 od 26.02.2018. i rješenja poslovne oznake broj St-895/2013-9 od 07.11.2014 nad stečajnim dužnikom JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. OIB 57303316329	na 30 (30.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 58 (58.1), 65 (65.1), 70 (70.1), 71 (71.1), 72 (72.1), 73 (73.1), 82 (82.1)
<b>100. Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-100)</b> <b>sprema u podrumu oznake SP18 u podrumu - 1 objekta u površini od 1,15 m2 u nacrtu označeno zelenom bojom</b> <b>JUST-GRADITELJSTVO D.O.O., DUŽICE BR. 28, ZAGREB</b>		

## POSEBNI IZVADAK

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
100.2	Zaprimljeno 18.01.2019.g. pod brojem Z-3092/2019  Prvenstveni red upisa: Z-12234/2018  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovne oznake broj St-895/2013-76 od 26.02.2018. i rješenja poslovne oznake broj St-895/2013-9 od 07.11.2014 nad stečajnim dužnikom JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. OIB 57303316329	na 30 (30.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 58 (58.1), 65 (65.1), 70 (70.1), 71 (71.1), 72 (72.1), 73 (73.1), 82 (82.1), 100 (100.1)
<b>101. Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-101)</b> <b>sprema u podrumu oznake SP19 u podrumu - 1 objekta u površini od 1,15 m2 u nacrtu označeno svjetlo plavom bojom</b> <b>JUST-GRADITELJSTVO D.O.O., DUŽICE BR. 28, ZAGREB</b>		
101.2	Zaprimljeno 18.01.2019.g. pod brojem Z-3092/2019  Prvenstveni red upisa: Z-12234/2018  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovne oznake broj St-895/2013-76 od 26.02.2018. i rješenja poslovne oznake broj St-895/2013-9 od 07.11.2014 nad stečajnim dužnikom JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. OIB 57303316329	na 30 (30.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 58 (58.1), 65 (65.1), 70 (70.1), 71 (71.1), 72 (72.1), 73 (73.1), 82 (82.1), 100 (100.1), 101 (101.1)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 08.11.2024.